

BIURO RADY MIEJSKIEJ
W ŚWIDNICY

Wpł. 1 9. SIE. 2014

Podp.

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia sierpnia 2014 r.

Projekt

XLIII / 13

w sprawie przeznaczenia do zbycia i udzielenia bonifikaty dla nabywcy gruntu położonego przy ulicy Leśnej w Świdnicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.2 pkt 3, art.68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Działki nr 2685/2 o pow. 0,1936 oraz działka nr 2685/10 o pow. 0,3195 ha, stanowiące własność Gminy Miasto Świdnica, położone przy ulicy Leśnej w Świdnicy, przeznaczają się do zbycia na rzecz Towarzystwa Pomocy im. św. Alberta jako organizacji pożytku publicznego.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie nabywcy przez Prezydenta Miasta Świdnicy bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości w wysokości do 99% włącznie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Murdek
Wojciech Murdek

B

Uzasadnienie
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia sierpnia 2014r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia i udzielenia bonifikaty dla nabywcy gruntu położonego przy ulicy Leśnej w Świdnicy

Gmina Miasto Świdnica jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 2685/2 o pow. 0,1936 oraz działka nr 2685/10 o pow. 0,3195 ha (obręb 5, AM 12), położonej przy ul. Leśnej, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi Księgę wieczystą nr SW1S/00044644/2.

Działki nr 2685/10 i 2685/2 objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „ulicy Leśnej”, który został zatwierdzony uchwałą XXIX/285/13 Rady Miejskiej w Świdnicy. Zgodnie z ustaleniami planu działka nr 2685/2 położona jest w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 27.M/U, gdzie przeznaczenie podstawowe to zabudowa mieszkaniowo – usługowa z dopuszczeniem wyłącznie usług użyteczności publicznej. Natomiast działka nr 2685/10 położona jest w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U, gdzie przeznaczenie podstawowe to zabudowa usługowa z wyłączeniem stacji paliw, z dopuszczeniem składów i magazynów.

Przeznaczenie gruntu wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego oraz występujące zapotrzebowanie społeczne na realizację schroniska dla bezdomnych kobiet z dziećmi, uzasadnia zbycie działek na rzecz Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta Koło w Świdnicy z bonifikatą 99 %.

12.08.2014r.
E.Piskorska

KIEROWNIK REFERATU

Elżbieta Smoter

DYREKTOR DEPARTAMENTU

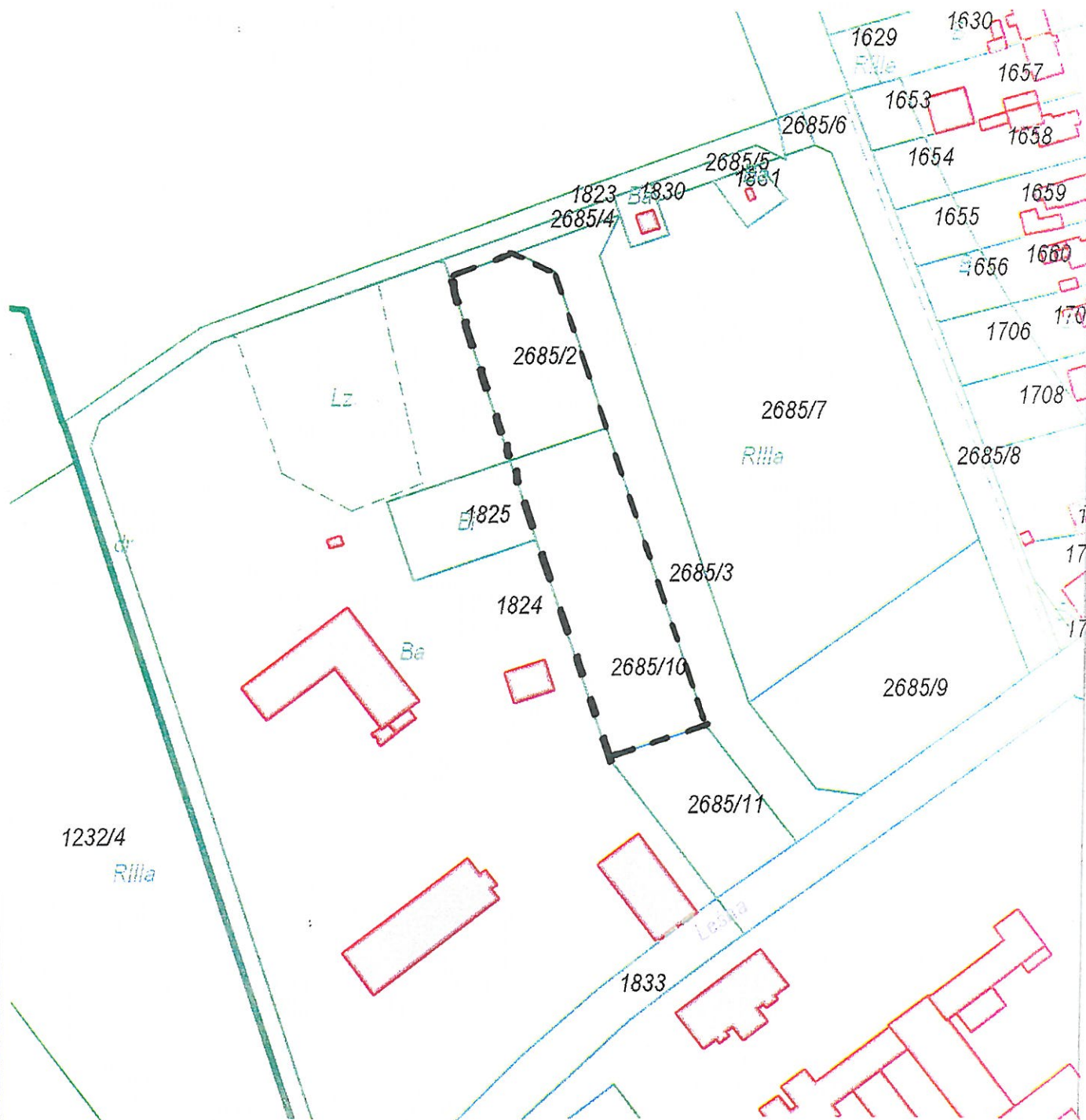
Arkadiusz Sobczak

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

miasto ŚWIDNICA

ul. Leśna

obręb 5 – AM 12, działki nr 2685/2 i 2685/10



Sporządziła:
14.08.2014r.
E. Piskorska

KIEROWNIK REFERATU

Elżbieta Smoter